



- Wykonawca, lub podmiot przystępujący do robót, powinien zapoznać się z dokumentacją i zaakceptować wszystkie dokumenty, wchodzące w skład dokumentacji. Z samego faktu przystąpienia do wykonywania robót wynika, iż Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania, zgodnie z zasadami dobrego wykonawstwa, nienagannie funkcjonującego budynku. Wykonawca nie będzie mógł w późniejszym terminie ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie, motywując to złym zrozumieniem dokumentacji lub ewentualnym nie uwzględnieniem świadczenia w przedmiarze, ale przewidzianego w dokumentacji opisowej lub na planach, lub wynikającego z samej koncepcji. Wszelkie uwagi do dokumentacji wykonawca winien zgłosić projektantowi przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, a ewentualne zmiany na etapie realizacji uzgodnić wcześniej z projektantem. Nie upoważnia to jednak wprost wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia.
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całością dokumentacji projektowej włącznie z projektami branżowymi i innymi istotnymi dla realizacji dokumentami.
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie wymiary w naturze.
- Należy sygnalizować jednostce projektowania wystąpienie kolizji i zagrożeń dla prawidłowej realizacji inwestycji przed przystąpieniem do robót.
- Wszystkie materiały i rozwiązania powinny posiadać wymagane prawem atesty, badania i certyfikaty.
- Przy wykonywaniu robót należy stosować się do przepisów prawa, norm i instrukcji producentów i dostawców materiałów budowlanych.
- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie elementy konstrukcji, wg. proj. konstr.
- Wszystkie przebiegi, przejścia instalacyjne i elementy branżowe wg. rys. branżowych.
- Przejścia instalacyjne w ścianach zewnętrznych należy zaizolować przez odpowiednie uszczelnienie.
- Wszystkie elementy mające wpływ na estetykę budynku nie będące częścią tego opracowania lub odbiegające od przyjętych w projekcie założeń koncepcyjnych należy skonsultować z projektantem.
- Przekazanie przez Inwestora dokumentacji do realizacji jest równoznaczne z zaakceptowaniem przez niego rozwiązań technicznych i funkcjonalnych zawartych w projekcie.



www.studio-projekt.com 05-300 Mińsk Maz. ul.Świętokrzyska 46
biuro@studio-projekt.com tel. 608.505.345, 693.086.372

PROJEKT TECHNICZNY (I WYKONAWCZY)

NAZWA OBIEKTU:
BUDOWA BUDYNKU CENTRUM BEZPIECZEŃSTWA
W LATOWICZU WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ, 2 MASZTAMI
FLAGOWYMI, MUREM OPOROWYM, INSTALACJĄ OŚWIETLENIA TERENU

LOKALIZACJA:
działki nr id. :141210_4.0001.1115/3, 141210210_4.1116/2
ul. Świętego Ducha, 05-334 Łatowicz

TYTUŁ RYSUNKU:
SCHEMAT ZABUDOWY ŁAZIENKOWEJ

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Jacek Bakula upr. MA/003/19 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	DATA: 06.2024
--	------------------

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Jacek Bakula inż. Grzegorz Bakula mgr. inż. arch. Karolina Rosa-Urbańczyk	SKALA: 1:20
--	----------------

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Klaudia Rokicka upr. MA/120/19 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	NR RYS.: W-04
---	------------------